



ハノイスマートシティ開発の Architect Manager

海外勤務経験者応募歓迎！

募集職種

人材紹介会社
QUICK VIETNAM CO.,LTD.

求人ID
1497804

業種
デベロッパー・ハウスメーカー・建設

雇用形態
正社員

勤務地
ベトナム

給与
1000万円～2000万円

勤務時間
8:00～17:00

休日・休暇
休日休暇：完全週休2日制（土・日） ※出向先により異なる

更新日
2024年11月20日 00:00

応募必要条件

職務経験
6年以上

キャリアレベル
中途経験者レベル

英語レベル
ビジネス会話レベル

日本語レベル
ネイティブ

最終学歴
大学卒：学士号

現在のビザ
日本での就労許可は必要ありません

募集要項

仕事内容：

- ・ 出向先は日本本社とベトナム資本の合弁会社になります。
- ・ アジア地域にて、住宅、オフィス、商業施設、病院、学校、公共施設等を包含する複合都市開発を行います。

※ハノイ近郊で45階建ての高層マンションを18棟建築予定

・弊社及び現地パートナー企業が派遣するGeneral Manager(2名)と連携し、高層建築・戸建ての建設をマネジメントして頂きます。

【具体的な仕事内容】

・高層建築・戸建ての責任者として、建設のプロジェクト管理、設計・施工管理、契約等のAssistant Manager, Engineer等を取り纏め、各種コンサルタント、ゼネコン等を起用しながら、建設業務を遂行します。

1：調査・設計・調達段階

・計画、調査、設計等の業務監理・遂行

・マスタープラン、各種デザインパラメーター、住民・就業者等へのサービス、関連法令

規則等を踏まえ、建設計画の立案、設計・仕様等のレビュー及び最適化

・現地調査会社（測量、地質調査等）、設計コンサルタント、コントラクター等の選定・入札・契約業務及び全体業務管理

2：建設工事・コミッショニング段階

・高層建築・戸建ての施工管理全般

・上記設計の図面、仕様、品質、スケジュール、費用等の要求水準を満たすため、工程管理、品質管理、原価管理、安全衛生管理等の立案、遂行及び最適化

・作業・品質、スケジュール、費用、労務、契約履行等のモニタリング、評価及びレポート

・契約、法令に基づくコントラクター管理、係争・緊急時の対応等

待遇：年収1000万円～2000万円 ※経験・能力により応相談

福利厚生：各社保完備、海外駐在規定

スキル・資格

必須：

- ・大卒以上※建設関連の学位（建築等の学士）及び1級又は2級建築士の資格
- ・5年以上の高層マンション又は高層ホテル等の設計経験
- ・3年以上の海外での建築の実務経験（アジアでの経験尚可）
- ・英語ビジネスレベル

歓迎：

- ・ゼネコン又はディベロッパー又は建築コンサル業界経験
- ・高層ビルの施工管理経験

会社説明