



収益不動産企画開発

サービスアパートメントやホテルの新規住宅物件を仕入、企画開発

募集職種

採用企業名

MetroResidences Japan株式会社

求人ID

1494830

業種

不動産仲介・管理

会社の種類

中小企業 (従業員300名以下) - 外資系企業

外国人の割合

外国人 少数

雇用形態

正社員

勤務地

東京都 23区, 港区

最寄駅

千代田線、 赤坂駅

給与

600万円 ~ 1000万円

更新日

2025年02月05日 02:00

応募必要条件

職務経験

3年以上

キャリアレベル

中途経験者レベル

英語レベル

ビジネス会話レベル

日本語レベル

ネイティブ

最終学歴

大学卒：学士号

現在のビザ

日本での就労許可が必要です

募集要項

主な業務内容

- ・ サービスアパートメントやホテルの新規住宅物件を仕入、企画開発
- ・ 所有者、ファンド、開発業者の賃貸収入向上への付加価値を説明
- ・ 不動産所有者向けに物件管理のパフォーマンスレポートを作成する
- ・ 不動産チームのメンバーをリードし、既存物件の管理を指導

- 既存の不動産パートナーとの良好な関係を構築・維持
- 新規物件の立ち上げを主導し、物件の準備やリノベーションを監督
- サービスアパートメントやホテルの運営チームとの連携

アピールポイント:

★ 所在地（東京中心部）：私たちのオフィスは東京の中心部に位置し、アクセスしやすく、活気ある都市生活に囲まれています。

★ 多様なチーム：多文化な環境で、最高の宿泊施設を提供することに情熱を注ぐチームです。

★ キャリアアップ：私たちは才能を育てることを大切にしています。サービスアパートメント分野のトップブランドで成長するチャンスです。

スキル・資格

- 不動産の仕入企画開発、住宅賃貸、不動産プライベートエクイティ、資産管理、ポートフォリオ管理、または関連分野での5年以上の経験
- 関連分野（ビジネス、不動産、経済、金融）での大卒が望ましい
- 商業/住宅賃貸契約やホスピタリティ管理契約でのディールメーカーとしての経験
- 商業不動産に関する豊富な経験と深い理解
- 優れた営業プレゼンテーションスキル、リーダーシップ、チーム管理能力
- 優れたコミュニケーション能力と対人スキル
- 自立して働き、情報に基づいた判断を下す能力

会社説明