



## Associate~Manager 投資運用部

## International Company

## 募集職種

## 人材紹介会社

アイウィルキャピタル合同会社

## 求人ID

1493312

## 部署名

Investment Management Department

## 業種

不動産ファンド

## 会社の種類

大手企業 (300名を超える従業員数) - 外資系企業

## 外国人の割合

外国人 少数

## 雇用形態

正社員

## 勤務地

東京都 23区, 中央区

## 給与

650万円 ~ 1200万円

## 更新日

2025年01月09日 01:00

## 応募必要条件

## 職務経験

3年以上

## キャリアレベル

中途経験者レベル

## 英語レベル

ビジネス会話レベル

## 日本語レベル

流暢

## 最終学歴

大学卒 : 学士号

## 現在のビザ

日本での就労許可が必要です

## 募集要項

- ・ 保有資産のアセットマネジメント戦略の策定・実施
  - － 予算策定・予実管理、リース戦略策定・同契約管理、KPI管理、ESG関連認証取得 他
- ・ スポンサー開発物件・第三者物件のアクイジションの執行
  - － ポートフォリオ戦略に基づく投資の執行
- ・ 物件組入スキームの構築

- ーブリッジスキームへの組入・契約実行
  - ・ スポンサーおよび関係部との調整
- 

## スキル・資格

### 《必須条件》

- ・ 下記①②のいずれか
- ①J-REIT、不動産ファンド、金融機関、いずれかでの勤務経験
- ②保険会社、事業会社等での不動産運用経験、または関連業務経験
- ・ ビジネスレベルのExcelスキル（関数（VLOOKUP、SUMIF、INDIRECT、ISERROR等）、ワード、パワーポイントを十分に扱える
- ・ 予算管理、ポートフォリオKPI等の計数管理もしくは類似業務の経験があること

### 《希望条件》

- ・ 資本市場についての知識
  - ・ ビジネスレベルの英語
- 

## 会社説明