



Asset Manager - Associate

Global Company

募集職種

人材紹介会社

アイウィルキャピタル合同会社

採用企業名

A company specializing in real estate investment and asset manag

求人ID

1491834

部署名

Asset Management Depafrtment

業種

その他（不動産・土木建設）

会社の種類

大手企業 (300名を超える従業員数) - 外資系企業

外国人の割合

外国人 少数

雇用形態

正社員

勤務地

東京都 23区, 中央区

給与

500万円 ~ 900万円

更新日

2025年01月16日 17:00

応募必要条件

職務経験

1年以上

キャリアレベル

中途経験者レベル

英語レベル

ビジネス会話レベル

日本語レベル

流暢

最終学歴

大学卒：学士号

現在のビザ

日本での就労許可が必要です

募集要項

- ・ 運用/開発中の私募ファンド保有物件のアセットマネジメント業務
- ・ アセット/ポートフォリオの中長期運用計画、年次予算の作成及びその為のインフラ構築
- ・ アセット/ポートフォリオの収益向上施策の立案・推進

- ・アセットの売却の判断、ディールの実行
 - ・アセット取得時のアンダーライティング補助
 - ・アセット/ポートフォリオパフォーマンスモニタリング
 - ・投資家レポート等
-

スキル・資格

《必須条件》

- ・キャッシュフローモデルの作成・分析、投資または融資に関する知識、実務経験
- ・PCスキル（Excel、PPT等）
- ・社内外の関係者とのコミュニケーション能力
- ・大卒以上

《希望条件》

- ・不動産ファンド、不動産アセットマネジメント会社、プロパティマネジメント会社、事業法人、ならびに金融機関等において、
業務経験（2年以上）
 - ・ビジネス英語（読み書きができるレベル。TOEICスコア目安：730点以上。但し、スコア自体より、実際に使えるレベルにあるかを重視）
-

会社説明