

# CBRE

【不動産企画開発・設計監理のご経験を活かせる】商業物流施設・工場・研究所等の開発プロジェクトマネージャー

## 募集職種

### 採用企業名

シービーアールイー株式会社

### 求人ID

1470838

### 業種

その他（不動産・土木建設）

### 会社の種類

大手企業 (300名を超える従業員数) - 外資系企業

### 外国人の割合

外国人 少数

### 雇用形態

正社員

### 勤務地

東京都 23区, 千代田区

### 最寄駅

千代田線、 二重橋前駅

### 給与

500万円 ~ 1000万円

### 更新日

2024年08月07日 08:00

## 応募必要条件

### 職務経験

3年以上

### キャリアレベル

中途経験者レベル

### 英語レベル

ビジネス会話レベル

### 日本語レベル

流暢

### 最終学歴

大学卒： 学士号

### 現在のビザ

日本での就労許可が必要です

## 募集要項

CBREのプロジェクトマネジメントは、年間5万件以上（グローバル）のプロジェクトで、企業及び投資家への助言を行う、プロジェクトマネジメントのプロフェッショナル集団です。

経営理念の実現及び投資効果を最大化するため、事業計画と建築ソリューションを掛け合わせた事業決定支援を始め、基本計画から竣工迄一貫して資産やプロジェクト・ポートフォリオ管理を行うことで、お客様の事業、不動産戦略の実現をお手伝いします。

## ポジションの概要:

オフィス、ホテル、リテール、ロジスティクスの主要アセット及び複合施設における、フィージビリティスタディ、建築企画、基本計画、プロジェクト総合管理

## 業務内容及び責任範囲

- 不動産戦略と絡めた様々な種類のプロジェクト（用地取得、事業スキーム策定、新築、建替え、改修等）におけるコンサルティング及びプロジェクトマネジメント業務
- コスト、スケジュール、品質、プロジェクトドキュメント、コミュニケーション管理、クライアント・ベンダーとの交渉等を含む
- CBREの各ビジネスラインとの連携、CBREグローバルとの連携を行い、ビジネス情報のシェア・戦略策定
- ビジネスディベロップメントとクライアントとの関係構築
- その他、プロジェクトマネジメント部の成長に向けた知識の共有や貢献を期待。

---

## スキル・資格

- 3年以上の不動産開発、建築、都市計画プロジェクトにおけるビジネスディベロップメント、プロジェクトマネジメント、開発コンサルティング、アセットマネジメント及び設計・監理業務等の経験
- ラグジュアリーホテルにおける、オーナー又はオペレーター側でのプロジェクトマネジメント経験があれば尚可
- リーダーシップと協調性
- 日本語、英語での高いコミュニケーション能力
- クライアントである企業及び投資家等と直接ビジネスを行ってきた経験
- 日本語、英語いずれもビジネスレベルであれば尚可
- REVIT、AutoCAD、Vectorworks等での作図、Word、Excel、Powerpoint、Adobe Acrobat等のスキル
- PMP、認定コンストラクションマネージャー、一級建築士、各種環境認証資格保有者であれば尚可

---

## 会社説明