



## Asset Manager / アセットマネージャー 15M

**Negotiable salary (experience etc.)**

### 募集職種

#### 人材紹介会社

アイウィルキャピタル合同会社

#### 採用企業名

A leading global investment company for logistic, facilities & I

#### 求人ID

1458436

#### 部署名

Accounting & Finance

#### 業種

アセットマネジメント

#### 会社の種類

中小企業 (従業員300名以下) - 外資系企業

#### 外国人の割合

外国人 少数

#### 雇用形態

正社員

#### 勤務地

東京都 23区

#### 給与

900万円 ~ 1500万円

#### 休日・休暇

(休日): 土、日、祝日

#### 更新日

2024年07月23日 05:00

### 応募必要条件

#### 職務経験

3年以上

#### キャリアレベル

中途経験者レベル

#### 英語レベル

流暢

#### 日本語レベル

流暢

#### 最終学歴

大学卒：学士号

#### 現在のビザ

日本での就労許可が必要です

### 募集要項

・ Asset management services for properties owned by private funds that are under operation/development

- Preparation of medium- to long-term management plans and annual budgets for assets/portfolios
- Planning and promotion of measures to improve profitability of assets/portfolios
- Decisions on asset sales and deal management Execution, underwriting assistance during asset acquisition, asset/portfolio performance monitoring, asset/portfolio performance monitoring in other countries within the group, collaboration with fund managers, investor reporting, etc.

[Grade]  
Senior Manager

---

## スキル・資格

### 《Requirements》

- Knowledge and practical experience in real estate asset/portfolio management
- Knowledge and practical experience in creating and analyzing cash flow models, investment · Communication ability with internal and external parties
- Basic PC skills (Excel, PPT etc.)
- University graduate or above

(desired requirements)

- Work experience in real estate asset management or real estate investment (5 years or more) at a real estate fund, real estate asset management company, business corporation, financial institution, etc.
- Business English (reading and writing level)

\* TOEIC score guideline: 850 or higher (但し、スコア自体より、実際に使えるレベルにあるかを重視)

---

## 会社説明