



内装工事の施工管理 | 内装の現場管理経験のある方募集 ベテランの方歓迎！ | 資格不問・経験必須

フランス本社 オフィスパークションのリーディングカンパニー

Job Information

Hiring Company

Clestra K.K.

Job ID

1518805

Industry

Other (Real Estate, Construction)

Company Type

Small/Medium Company (300 employees or less) - International Company

Non-Japanese Ratio

Majority Japanese

Job Type

Permanent Full-time

Location

Tokyo - 23 Wards, Minato-ku

Train Description

Marunouchi Line Station

Salary

6 million yen

Salary Bonuses

Bonuses paid on top of indicated salary.

Work Hours

9:00-18:00

Holidays

水曜日・日曜日・祝日

Refreshed

March 12th, 2025 11:00

General Requirements

Minimum Experience Level

Over 1 year

Career Level

Mid Career

Minimum English Level

Daily Conversation

Minimum Japanese Level

Native

Minimum Education Level

High-School

Visa Status

Permission to work in Japan required

Job Description

オフィス用のパーティションの設置における内装施工のプロジェクト管理をお任せします。

1. 内装工事現場での指揮・管理監督
2. 施工業者の教育・施工指導・安全管理・入退館手続き
3. プロジェクト施工工程作成と、それに基づいた工事の進捗管理
4. 受注に伴う顧客との打ち合わせ及び折衝
5. 当社営業部門、設計部門、海外工場との連絡調整

まずは当社のライブ・ショールームで製品の基本的な知識を習得しつつ、様々なプロジェクトの現場を見学しながら業務を覚えていきます。

その後、徐々に担当者としてプロジェクトの開始から終了までの一連の流れを体得していきます。

【クレストラとは・特色・製品・サービス】

クレストラ株式会社（Clestra K.K.）は、フランスに本社を置くClestra Hauserman社の日本法人です。オフィスパーティションの設計、製造、輸入、施工、メンテナンスを一貫して行い、高品質な内装ソリューションを提供することで、多くの企業から信頼を得ています。世界各国にある拠点が連携することで、グローバルなプロジェクトにも対応でき、国際基準に準拠したサービスの提供を可能としています。

代表的な製品であるガラスパーティションシステムは、細部にまでこだわり、美しさを保ちながら柔軟な空間レイアウトを可能とする機能性も兼ね備えています。

そのデザイン性と機能性の高さは業界に革命を起こし、世界的に高い評価を得ています。

創業者自身が、モジュールパーティションの発明者であるクレストラだからこそ、オフィスパーティションの老舗メーカーとして業界をリードし続けてくることができています。

クレストラは、常に業界の話題の中心であり、イノベーションによって一世を風靡し続けています。

【主な納品先】

建築事務所やデザイナーからは、「クライアントの要望はクレストラでなければ現できない」と、指名・指定される事がよくあります。

～あのG社・A社・F社・A社もすべて手掛けるスゴイ会社です～

- 森ビルヒルズ（六本木、虎ノ門、アーク、麻布台、愛宕山）
- 新宿住友ビル ・ 野村ビル ・ センタービル
- 東京日比谷ミッドタウン ・ 渋谷ヒカリエ ・ ガーデンテラス紀尾井町
- 大崎ゲートシティ ・ 世界貿易センター ・ 池袋ウェストパーク

など、著名度が高いビルのテナントには、全てクレストラが手掛けたオフィスが入居しています。有名ビルの場合には、ほとんど、複数のテナントを施工します。

他には、

- 大学 ・ 高級車ディーラー ・ ハイブランド アパレル ・ 大型公共スポーツ施設
- 政府研究機関 ・ 大手製薬会社クリーンルーム ・ 空港ラウンジ

など高級感やハイセンスが求められる場所に多数納入実績があります。

【やりがい】

クライアントは上記のような著名なビル内に入居する外資系企業やIT関連企業などの超一流企業ばかりで、施工が完成して納入する際には誰もが圧巻と言います。

そして、大きな達成感や強いやりがいを感じることができます。

【社風や企業風土】

調和を重んじながら個人も尊重する・・・外資ならではの自由な社風は、日本オフィスだけにとどまらず、世界各国の拠点で共通しています。

管理するよりも、信頼して大きく裁量を与える、とい企業風土に由来するもので、各国の拠点の社員は、自身の想像力と独自のアプローチによって仕事をすすめる場面が多く、それが効率的に目標の達成や成果となっています。

【オフィスの雰囲気】

グリーンをふんだんに配置したオフィスは、最高級の当社製品がそのまま使用されている「ライブ・ショールーム」の構成となっており、常に洗練され、キレイでオシャレなワークスペースで仕事ができます。

【自由に使えるワークスペース】

定められた自席の他に、空いていれば自由に共有スペースで仕事ができます。

- ・・・Open Spaceで広々と図面を見る
- ・・・Pantryで軽食を摂りながら作業する

- ・・・ Meeting Room + ヘッドホンでメールの返信がサクサク
- ・・・ ほぼ無音に遮音されたPodで全集中

などなど、働き方はあなた次第です。

【業界の現況と、クレストラの存在】

東京23区の大規模オフィスビルでは高水準化、大規模化が進行しています。
オフィスの賃貸面積は各主要地区において拡大が続き、東京では特に成長率が高いと言われています。

これまで、オフィス空間にはお金をかけないという風潮が一般的に長くありましたが、最近では働き方改革推奨やリモートとのハイブリット化など、オフィスに対する考え方は大きく変わり、優れた経営者ほど、オフィス環境に投資し業績を延ばす傾向にあります。

そのうえで、防火、耐震、遮音性にも優れ、また、環境問題においては、製造工程だけでなく、納入後の利用者の健康にまで配慮するなど、企業全体として大きく取り組んでいます。

Required Skills

【必須要件】

1. 内装施工に関する下記のいずれかの経験を採用の判断といたします。
 1. オフィスビルにテナントとして新規入居するオフィスの工事、その改修工事など、オフィスビル内における工事の施工現場管理、
 2. 商業ビルのテナントとして新規入居する店舗の工事や、その改装工事など、商業ビル内における工事の施工現場管理
 3. ファシリティのアウトソーサーなどで、当社に業務を発注する側の業務を行っていた経験のある方
2. Microsoft Teamsを中心とした、一般的なOfficeのソフトウェアの使用ができること。
または、簡易的な研修ですぐに習得できるための基本的なPC操作ができること
3. スマートフォンやタブレットなどの基本的操作ができること。

Company Description