



【経験者歓迎】 エンジニアマネージャー (SDG-112259)

## Job Information

### Recruiter

RGF HR Agent Recruitment (Thailand) Co., Ltd.

### Hiring Company

日系デベロッパー

### Job ID

1514375

### Industry

Property Developer, House-builder

### Job Type

Permanent Full-time

### Location

Thailand

### Salary

6 million yen ~ 9 million yen

### Salary Bonuses

Bonuses paid on top of indicated salary.

### Work Hours

8時間

### Holidays

土日祝日休み

### Refreshed

February 28th, 2025 10:02

## General Requirements

### Minimum Experience Level

Over 10 years

### Career Level

Mid Career

### Minimum English Level

Business Level

### Minimum Japanese Level

Native

### Minimum Education Level

Bachelor's Degree

### Visa Status

No permission to work in Japan required

## Job Description

### 【PRポイント】

- ・ 大手デベロッパーにて業務が可能です
- ・ 同社は今後拠点拡大を予定しており、拠点拡大に貢献できるポジションとなっております。

### 【業務内容】

- ・ 1回/月以上の主要PJ (戸建PJ等は除く 工事中PJ)の現場確認及び現場定例への参加

- ・日本人目線での問題点の洗い出し（図面に書いていないことでも住宅として問題ないか等）
- ・仕入れ確定土地の土地状況の検査、竣工前の検査(Aor5直後の現場検査、引渡し前の現場検査)
- ・工事に関してのパートナーとの打ち合わせの参加。また、必要に応じてのファシリテート及び助言
- ・主要PJ(主に高層PJ)の工事図面及び主要施工図の確認
- ・設計段階での図面への助言及び必要に応じた設計定例への参加
- ・日本側への必要に応じた工事に関する報告事項の資料作成補助
- ・販売状況(進捗が良いか、悪いか、販売センターの適切な工事タイミング等)を一定量理解したうえでの、HHPT工事スタッフへの指示出し
- ・顧客満足度調査の分析
- ・修理依頼の分析
- ・タイ人部下のKPI管理(採用年齢等によって調整)
- ・適宜の日本人への工事のレクチャー
- ・他国から工事に関する応援要請があった際の対応
- ・SENA及びHHPTスタッフとの関係構築
- ・その他アサインされた業務

#### 【組織】

合計：11名（日本人：5名、タイ人：6名）

エンジニアチーム：4名（日本人：1名、タイ人：3名）

---

## Required Skills

#### 【必須要件】

- ・不動産会社（ディベロッパー、ゼネコン）、プラント会社などにおいて、エンジニア部門で7-10年以上の経験
- ・施工管理の経験
- ・図面が読める方
- ・準ビジネスレベルの英語力又はタイ語レベル
- ・パートナー企業と関係構築ができそうな人柄
- ・Microsoft Office（Excel,Power Point,word）の技能

#### 【歓迎要件】

- ・住宅施工の経験
- ・タイでの施工管理経験

---

## Company Description