

# 「金融、コンサル、IT」なら Career

金融機関における不動産ファイナンス及び不動産エクイティ業務の推進（英語力、REIT、アセットマネジメント業務）

不動産エクイティ投資、海外不動産投融資、フィナンシャル・アドバイザー業務等

## Job Information

**Recruiter**

j Career Co.,Ltd.

**Job ID**

1506981

**Industry**

Bank, Trust Bank

**Company Type**

Large Company (more than 300 employees)

**Non-Japanese Ratio**

Majority Japanese

**Job Type**

Permanent Full-time

**Location**

Tokyo - 23 Wards

**Salary**

4.5 million yen ~ Negotiable, based on experience

**Work Hours**

8:40~17:10（所定労働時間：7時間30分）休憩時間：60分

**Holidays**

完全週休2日制、祝日、年末年始、有給休暇等 ※年間休日数120日

**Refreshed**

November 28th, 2024 16:50

## General Requirements

**Minimum Experience Level**

Over 3 years

**Career Level**

Mid Career

**Minimum English Level**

Business Level

**Minimum Japanese Level**

Business Level

**Minimum Education Level**

Associate Degree/Diploma

**Visa Status**

Permission to work in Japan required

## Job Description

**【業務内容】**

不動産ファイナンス（含む不動産エクイティ）業務の推進

(REIT向けファイナンスアレンジ業務、不動産ノンリコースローン業務、不動産エクイティ投資業務、海外不動産投融資等)

業務内容変更の範囲：当社における各種全般の業務

【組織構成】

総勢約80名程度、銀行プロパーの他、キャリア採用を通じて銀行、証券会社、ノンバンク、デベロッパー等の出身者多数、事業会社や地域金融機関からのトレーニー等多様なバックグラウンドを持つメンバーで構成

【募集背景】

不動産ファイナンス業務の強化、業容拡大の為、幅広い人材を募集

【キャリアパス】

銀行内の審査セクションや不動産ビジネス企画セクション、不動産RMの他、信託（CRE業務・FA業務等）、証券（FA業務・私募取業務）、リース会社（メザニン及びエクイティ業務）、関連AM会社等、フィナンシャルグループ内の不動産エントティでの業務経験を通じて、ファイナンス業務のみに留まらない「幅と奥行きのあるキャリア形成」が可能

【働き方】

- ・セレクト時差勤務や在宅勤務利用者も多く、多様な働き方が可能
- ・（お客様に失礼のない範囲で）服装はカジュアル、Flat&Openな職場環境

---

## Required Skills

【必須】

- ①不動産ファイナンス業務の経験があり、当該業務における高いスキル・専門性を有する方
- ②①に加え、或いは①の経験はないものの、REIT、アセットマネジメント業務（特に資金調達業務）、不動産エクイティ投資、海外不動産投融資、証券会社でのフィナンシャル・アドバイザー業務等の経験があり、専門的なファイナンス知識やマーケットスキルを身につけている方
- ③海外不動産業務を希望する場合は、海外業務経験や高い英語力を有する方(TOEIC 860点以上)

雇用形態

- ・期間の定めなし（正社員雇用）
- ・試用期間 有

年収について

- ・規程に従い、決定します。
- ・年収は一定の残業、標準的な賞与の支給等を前提とした想定年収水準となります。

【職安法改定に伴う明記について】

業務内容変更の範囲：当社における各種全般の業務

就業場所変更の範囲：全拠点および会社が定める場所（在宅勤務の自宅含む）

【受動喫煙防止のための措置】

※屋内原則禁煙（喫煙室あり、ただし勤務地により設置状況が異なる）

---

## Company Description