



ハノイスマートシティ開発の Architect Manager

海外勤務経験者応募歓迎！

Job Information

Recruiter

QUICK VIETNAM CO.,LTD.

Job ID

1497804

Industry

Property Developer, House-builder

Job Type

Permanent Full-time

Location

Vietnam

Salary

10 million yen ~ 20 million yen

Work Hours

8:00~17:00

Holidays

休日休暇：完全週休2日制（土・日） ※出向先により異なる

Refreshed

January 1st, 2025 04:00

General Requirements

Minimum Experience Level

Over 6 years

Career Level

Mid Career

Minimum English Level

Business Level

Minimum Japanese Level

Native

Minimum Education Level

Bachelor's Degree

Visa Status

No permission to work in Japan required

Job Description

仕事内容：

- ・ 出向先は日本本社とベトナム資本の合弁会社になります。
- ・ アジア地域にて、住宅、オフィス、商業施設、病院、学校、公共施設等を包含する複合都市開発を行います。

※ハノイ近郊で45階建ての高層マンションを18棟建築予定

・弊社及び現地パートナー企業が派遣するGeneral Manager(2名)と連携し、高層建築・戸建ての建設をマネジメントして頂きます。

【具体的な仕事内容】

・高層建築・戸建ての責任者として、建設のプロジェクト管理、設計・施工管理、契約等のAssistant Manager, Engineer等を取り纏め、各種コンサルタント、ゼネコン等を起用しながら、建設業務を遂行します。

1：調査・設計・調達段階

・計画、調査、設計等の業務監理・遂行

・マスタープラン、各種デザインパラメーター、住民・就業者等へのサービス、関連法令

規則等を踏まえ、建設計画の立案、設計・仕様等のレビュー及び最適化

・現地調査会社（測量、地質調査等）、設計コンサルタント、コントラクター等の選定・入札・契約業務及び全体業務管理

2：建設工事・コミッショニング段階

・高層建築・戸建ての施工管理全般

・上記設計の図面、仕様、品質、スケジュール、費用等の要求水準を満たすため、工程管理、品質管理、原価管理、安全衛生管理等の立案、遂行及び最適化

・作業・品質、スケジュール、費用、労務、契約履行等のモニタリング、評価及びレポーティング

・契約、法令に基づくコントラクター管理、係争・緊急時の対応等

待遇：年収1000万円～2000万円 ※経験・能力により応相談

福利厚生：各社保完備、海外駐在規定

Required Skills

必須：

- ・大卒以上※建設関連の学位（建築等の学士）及び1級又は2級建築士の資格
- ・5年以上の高層マンション又は高層ホテル等の設計経験
- ・3年以上の海外での建築の実務経験（アジアでの経験尚可）
- ・英語ビジネスレベル

歓迎：

- ・ゼネコン又はディベロッパー又は建築コンサル業界経験
- ・高層ビルの施工管理経験

Company Description