



【不動産賃貸エージェント】不動産業界経験＋英語を活かす◆シンガポール本社・外資系企業/英語が飛び交う国際的なチーム

Tech focus residential agency.

Job Information

Hiring Company

MetroResidences Japan K.K.

Job ID

1494829

Industry

Real Estate Brokerage, Management

Company Type

Small/Medium Company (300 employees or less) - International Company

Non-Japanese Ratio

Majority Japanese

Job Type

Permanent Full-time

Location

Tokyo - 23 Wards, Minato-ku

Train Description

Chiyoda Line, Akasaka Station

Salary

4 million yen ~ 10 million yen

Refreshed

March 5th, 2025 02:00

General Requirements

Minimum Experience Level

Over 3 years

Career Level

Mid Career

Minimum English Level

Business Level (Amount Used: English usage about 50%)

Minimum Japanese Level

Fluent

Minimum Education Level

Bachelor's Degree

Visa Status

Permission to work in Japan required

Job Description

「住む・借りる」をもっと気軽に楽しいものにしたい。

今までの「借りる」は大変でした。

でも、ホテルの予約みたいにクリックしてだけで、素敵な部屋が借りられたらどうでしょう？

今までの「住む」は不便でした。

でも、おしゃれな家具も全部ついていて、何かトラブルがあってもすぐに親切なサポートがうけられたらどうでしょう？

MetroResidencesは全てのビジネスパーソンに、今までとは違う「住む・借りる」を提供します。

<仕事内容>

物件賃貸管理：住宅物件の賃貸プロセス全般をマネジメント。賃貸申込の対応、条件交渉、契約締結までを担当
顧客対応：保険（新規入居者向けの火災保険など）のサポートを含め、賃貸プロセス全般で専門的なアドバイスとサポートを提供し、強固な顧客関係を構築・維持
市場分析：市場調査や分析を行い、不動産のトレンド、価格動向、競合状況に関する最新情報を把握
物件掲載：物件情報を作成・管理し、情報が正確かつ最新であることを確認するとともに、購入者や賃借人に向けた効果的なマーケティングを実施
ネットワーキング：業界イベントに参加し、不動産業界の専門家との関係を構築、既存の人脈を活用してプロフェッショナルネットワークを拡大

<アピールポイント>

- ★所在地（東京中心部）：私たちのオフィスは東京の中心部に位置し、アクセスしやすく、活気ある都市生活に囲まれています。
- ★多様なチーム：多文化な環境で、最高の宿泊施設を提供することに情熱を注ぐチームです。
- ★キャリアアップ：私たちは才能を育てることを大切にしています。民泊分野のトップブランドで成長するチャンスです。

雇用形態
正社員

給与

年収400万～1,000万円
※経験・スキルに応じて決定します。
※マネージャーとしてオファーをお出しする可能性もあります。

勤務地

東京都港区赤坂2-8-14 丸玉第3ビル301
<最寄り駅>
東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩5分
東京メトロ銀座線 溜池山王 徒歩3分

勤務時間

9：30～18：30

休日

年間休日120日
週休2日制（水日休み）

手当・福利厚生

- ・各種社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金）
- ・通勤手当
- ・病気休暇

Required Skills

- **経験**：不動産業界での3～5年の実務経験、特に東京市場での経験が望ましい
- **言語スキル**：日本語（ネイティブレベル）、英語（ビジネスレベル）
- **資格**：宅地建物取引士（宅建）の資格がある方を優遇
- **運転免許**：必須。オートマチック車の運転が可能な方が望ましい
- **スキル**：優れた交渉力、コミュニケーション能力、顧客対応スキル
- **人物像**：自発的で目標達成志向が強く、チームでも個人でも効果的に働ける方

年間収入の例

5～10年のエージェンシー経験の場合

- 年間売上：1,600万円～2,000万円
- 基本給：約400万円～
- 推定コミッション：240万円～300万円
- 推定合計パッケージ：640万円～700万円

10～20年のエージェンシー経験の場合

- 年間売上：1,600万円～2,400万円
- 基本給：約500万円
- 推定コミッション：240万円～480万円
- 推定合計パッケージ：740万円～1,080万円

Company Description