



【800～1200万円】シニアデザインマネージャー

世界の有名建築を手掛ける外資系建設マネジメント企業の日本法人です。業務拡大に...

## Job Information

### Recruiter

JAC Recruitment Co., Ltd.

### Hiring Company

大手外資系不動産マネジメント企業

### Job ID

1494006

### Industry

Property Developer, House-builder

### Company Type

International Company

### Job Type

Permanent Full-time

### Location

Tokyo - 23 Wards

### Salary

8 million yen ~ 12 million yen

### Work Hours

09:00 ~ 17:30

### Holidays

【有給休暇】有給休暇は入社時から付与されます 初年度 15日（入社月に応じて、入社当日に所定日数分を付与）入社7か月目には最...

### Refreshed

March 28th, 2025 13:01

## General Requirements

### Career Level

Mid Career

### Minimum English Level

Business Level

### Minimum Japanese Level

Native

### Minimum Education Level

Bachelor's Degree

### Visa Status

Permission to work in Japan required

## Job Description

【求人No NJB2250548】

当社が依頼を受ける建築プロジェクトにて、プロジェクト・マネジメント業務に携わって頂きます。

発注者側の立場に立ったプロジェクトの総合管理（企画・デザイン・コスト・工程・安全・品質・調達）プロジェクト関係者（発注者、設計者、コンサルタント、施工者等）との連絡、調整等

- ・ Volume Study  
建築基準法及び関連法令を理解、与えられた与条件の中で最大限の容積確保を短時間で検討  
外注したVSの遵法性チェックを行う
- ・ Design Management  
外注の設計者のマネジメント、基本計画・基本設計・実施設計・確認申請のプロセスを管理  
設計定例などで、成果や進捗に対して的確に修正指示、検討、承認行為の実施  
発注者・テナントなどの要求品質を理解し、設計者への落とし込み  
設計者選定を行うプロセスの理解、設計者選定評価書の作成
- ・ 監理業務  
設計監理者を指導・管理し、実際の監理が可能であれば尚可  
監理者に求められる業務内容を理解し、業務を適切に実行

---

## Required Skills

- 求める人物像
  - ・ゼネコン、設計事務所等で、設計・設計関連の業務経験10年以上
  - ・建設産業界における関連業務経験
  - ・一級建築士の資格をお持ちの方
  - ・ビジネスレベルの英語力をお持ちの方

---

## Company Description

ご紹介時にご案内いたします