



【800～1100万円】シンガポールREITの会計・経理担当

大手ハウスメーカーでの募集です。採用のご経験のある方は歓迎です。

Job Information

Recruiter

JAC Recruitment Co., Ltd.

Hiring Company

大手ハウスメーカー

Job ID

1488089

Industry

Real Estate Brokerage, Management

Job Type

Permanent Full-time

Location

Tokyo - 23 Wards

Salary

8 million yen ~ 11 million yen

Work Hours

09:00 ~ 18:00

Holidays

【有給休暇】有給休暇は入社時から付与されます 初年度 10日（年度後半10月～3月入社の場合は5日）【休日】完全週休二日制...

Refreshed

August 1st, 2024 15:13

General Requirements

Career Level

Mid Career

Minimum English Level

Business Level

Minimum Japanese Level

Native

Minimum Education Level

Bachelor's Degree

Visa Status

Permission to work in Japan required

Job Description

【求人No NJB2234388】

本社に在籍し、シンガポール運用会社との業務委託契約に基づき、以下の業務を担当戴きます。

業務の対象は[1]ピークルと[2]運用会社に大別されます。

[1]

※以下の業務は、他のメンバーと分担して一部を行っていただきます。

- ・SREITが投資する日本のSPC（TMK、GK）の経理・決算業務（日本の会計事務所にアウトソースしている業務の管理・レビュー・スケジュール管理を含む）

- ・ SREIT（連結）の四半期/半期/年度末決算のサポート、 配当は年2回
- ・ SREIT（連結）の予算策定、年次決算・開示（アニュアルレポート含む）、監査対応のサポート
- ・ その他シンガポール側で発生する業務のサポート

[2]（シンガポール、在籍人数20名未満）

※以下の業務は、シンガポールの上司による管理の下、基本的にお一人で行っていただきます。

- ・ 予算策定、決算（四半期/年度末）、記帳、出入金等
- ・ 現地財務諸表の作成、監査対応
- ・ キャッシュマネジメント（CF予測、支払管理等）
- ・ 親会社（日本）への会計・経営報告

※上記に加え、国内子会社（数名規模の予定）の新設以降は、同社の経理・総務も業務の対象となる予定です。

Required Skills

【必要な経験】※いずれか必須

- ・ 日本の不動産ファンドにおける経理・税務の実務
 - ・ IFRSに関する基礎的な理解
- （日本SPCの個別決算はJ GAAP、S REITの連結上はIFRSを適用）
- ・ 複数の子会社の連結決算を伴う実務経験

【語学力】

- ・ ビジネスレベルの英会話力
（シンガポール会社の財務担当とのやりとり有り）

Company Description

ご紹介時にご案内いたします