



≪米国勤務≫ 商業不動産開発営業 |テナントリーシング・商業不動産の仲介経験 |米国 Relo Redacに転籍

グローバル・リロケーションカンパニーNo.1を目指す、舞台を与える経営

Job Information

Hiring Company

Relo Group, Inc.

Subsidiary

株式会社 リロケーション・インターナショナル

Job ID

1479727

Industry

Other (Hospitality)

Company Type

Large Company (more than 300 employees)

Job Type

Permanent Full-time

Location

United States

Salary

9 million yen ~ 12 million yen

Work Hours

8:45~17:30*リロケーション・インターナショナル勤務の場合

Holidays

年間休日120日・年末年始・夏季休暇・慶弔休暇・特別休暇・有給休暇

Refreshed

July 11th, 2024 09:00

General Requirements

Minimum Experience Level

Over 6 years

Career Level

Mid Career

Minimum English Level

Business Level

Minimum Japanese Level

Native

Minimum Education Level

Bachelor's Degree

Visa Status

Permission to work in Japan required

Job Description

米国の日系企業向けに、オフィス・倉庫・店舗などの商業用不動産の賃貸斡旋、売買斡旋をお任せします。OJT形式の研修体制があり入社後にノウハウを学ぶことも可能です。（LAもしくはサンフランシスコなどの西海岸勤務を想

定しています。)

ポジション コンサルティング営業職

米国にある日系企業向けの商業用不動産の仲介斡旋業務となります。顧客との関係強化人脈を形成いただき更新・移転・新規進出のタイミング等に交渉をいただきます。

商業不動産の賃貸のみならず売買についても交渉をしていくポジションです。

◆本ポジションは米国勤務を想定しております。なお、ご経験スキルに応じてリモート可。

●入社後ステップ

1. 同社に入社いただき、米国での研修（費用会社負担。宿泊先は会社指定）（約3カ月）
2. 日本に戻りVISAの申請（費用会社負担）を行いその間日本にて研修（3カ月想定）
3. 米国にあるRelo Redacに転籍していただき、渡米し、東海岸で研修。渡米後2週間の滞在は会社指定の宿泊施設で会社負担。その後、滞在費は個人負担。（6～12か月）
4. LAもしくはサンフランシスコなどの西海岸にて配属となり実務をこなします。（最初の約1年はニューヨーク本社にて勤務）

選考プロセス（採用状況・時期によって採用プロセスが変更になることがあります）

書類選考～面接3回想定～内定（※全てオンラインで実施予定です）

- ・一次面接：マネージャー
- ・二次面接：マネージャー
- ・最終面談：弊社役員

※内定の際には、条件調整の場も設けます。

□リロケーション・インターナショナルの場合

雇用条件

正社員（無期雇用/試用期間3ヵ月）※延長になる可能性もあります。

給与

月額：642,000円（うち160,500円が固定残業代）

昇給年1回（4月）

賞与年2回（5・11月）

※前職のご経験・スキルを考慮の上、決定致します。

※月40時間相当の固定残業代として月62,750円(月給251,000円の場合)を給与に含み支給。

※残業時間の発生有無にかかわらず上記金額は支給。

※超過した場合は追加で支給。

勤務地

東京都新宿区新宿4-3-25 TOKYUREIT新宿ビル

最寄駅：地下鉄 新宿三丁目 徒歩2分、JR 新宿駅 徒歩5分

勤務時間

8:45～17:30（実働7.75h、休憩60分）

休日休暇

年間休日120日以上、完全週休2日制（土日）、祝日、年末年始、夏季休暇、慶弔休暇、特別休暇、有給休暇

手当/福利厚生

各種社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金）

交通費（月10万円迄）

資格手当（宅地建物取引士 月15,000円など）

福利厚生倶楽部会員

退職金前払制度 / 確定拠出年金制度 ※選択制

従業員持株会

四半期表彰制度

グループ内公募制度

※アメリカのRelo Redac, Inc.に転籍後、Relo Redac, Inc.の福利厚生・制度が適用される

□アメリカのRelo Redac, Inc. 転籍後、以下の規定を適用

年収：900万円～1,125万円 年俸制（分割回数12回）

（年俸¥9,000,000～基本給¥750,000～を含む/月）

※給与は6万ドル～7.5万ドルになり、日本円換算で上記年収の記載をしています。

1ドル150円にて計算 評価に応じて、12万ドル（日本円換算1800万）まで昇給が見込めます。

勤務時間：平日9:00～17:00（昼休憩60分）となる。

Required Skills

応募必須条件

- 社会人7年以上（うちマネジメント経験3年以上）
- 法人営業経験
- 日本における不動産業務のバックグラウンド
- 米国で勤務できる（VISAが必要な場合はVISAを取得できることが前提）
- ビジネスレベルの英語 TOEIC700点以上
- 普通自動車第一種運転免許

歓迎される経験

- 商業不動産の経験
- 米国就業できる権利をお持ちの方
- 海外勤務の経験
- 海外での教育経験

求める人物像

- 未経験であっても意欲的に取り組める方
- グローバルな視野をもって、様々な知識を吸収する姿勢がある方
- 相手が何を考えているかを想像しながら会話ができる方

Company Description