

**日系企業向け求人の特化！**

ベトナムほかタイなど東南アジア勤務求人数あり

◆ベトナム勤務◆ビル管理会社での【設備系ポジション】専門知識を活かして活躍◎

良質なオフィスビルを所有、運営管理している企業です！経験を活かして働きませんか？

## Job Information

**Recruiter**

HRnavi Joint Stock Company

**Job ID**

1477881

**Industry**

Property Developer, House-builder

**Job Type**

Permanent Full-time

**Location**

Vietnam, ハノイまたはホーチミン

**Salary**

5.5 million yen ~ 9 million yen

**Salary Bonuses**

Bonuses paid on top of indicated salary.

**Work Hours**

8 : 00 ~ 17 : 00

**Holidays**

土曜、日曜、祝日 有給休暇：ベトナム労働法に従う

**Refreshed**

November 12th, 2024 02:00

## General Requirements

**Minimum Experience Level**

Over 1 year

**Career Level**

Mid Career

**Minimum English Level**

Daily Conversation

**Minimum Japanese Level**

Native

**Minimum Education Level**

Bachelor's Degree

**Visa Status**

No permission to work in Japan required

## Job Description

**【仕事内容】**

- ・ベトナムにて現地の既存ビルのビルマネジメント業務に関するコーディネーション（日本人駐在員、ベトナム人技術マネージャー、外部アドバイザー等との連携）
- ・ベトナム既存ビルの設備投資・中長期修繕計画における本社海外事業部・建設技術部へのレポートイング
- ・ベトナムおよび諸外国の新規投資案件に対する技術デューデリジェンスに関連した業務やプロジェクト管理、本社海外事業部・建設技術部へのレポートイング

## 【給与】

月収：Gross 3,000~5,000 USD

※経験能力に応じてそれ以上も検討可。

※試用期間：2カ月（その間の給与は100%）

## 【昇給・賞与】

昇給：業務パフォーマンス次第で契約更新時に検討可

賞与：支給あり（原則、月額給与の2ヵ月分）

## 【福利厚生】

- ・会社指定の海外健康保険：会社負担
- ・会社指定の健康診断費用：会社負担（毎年一回）

## 【諸手当】

- ・時間外手当
- ・渡航前予防接種費用
- ・個人所得税申告代行費用
- ・ホーチミン／ハノイへの引っ越しに伴う入社時の航空券
- ・航空券：着任時航空券あり＋1年間の契約期間毎に、1度の往復費用負担

---

## Required Skills

## ＜必須条件＞

- ・ゼネコン、サブコン、不動産会社の建設部門いずれかでの勤務経験（2年以上）
- ・電気、衛生、空調設備の図面・計算書内容が理解でき、それぞれの設備の整合性及び建築図との整合性が確認出来ること。
- ・基本的なパソコンスキル（Word、Excel、Power Point作成も一部あり）
- ・英語：日常会話レベル以上
  - ※事前に各民間英語試験のスコアの提示（TOIECの場合は700点以上）
  - ※専門分野のリーディングスキル
  - ※英語圏外の外国人との英語コミュニケーション能力

## ＜歓迎条件＞

- ・海外でのビル建設（オフィス・ホテル・マンション・病院・美術館等）の勤務経験がある方
- ・下記のなかでいずれかの資格を保有していること
  - 設備設計一級建築士、建築設備士、一級管工事施工管理技士、一級電気工事施工管理技士
- ・ベトナム語が話せる方（話せなくも可）

---

## Company Description