



## 日系大手ディベロッパーでのビルマネジメント業務

◆ ご経験が活かせる ◆

### Job Information

**Recruiter**

QUICK VIETNAM CO.,LTD.

**Job ID**

1477779

**Industry**

Property Developer, House-builder

**Job Type**

Contract

**Location**

Vietnam

**Salary**

6 million yen ~ 10 million yen

**Work Hours**

8:00~17:00

**Holidays**

完全週休二日制（土・日）、祝

**Refreshed**

December 23rd, 2024 03:00

### General Requirements

**Minimum Experience Level**

Over 3 years

**Career Level**

Mid Career

**Minimum English Level**

Daily Conversation

**Minimum Japanese Level**

Native

**Minimum Education Level**

Bachelor's Degree

**Visa Status**

No permission to work in Japan required

### Job Description

【仕事内容】

（ルーティン業務）

既存ビルのビルマネジメント業務に関するコーディネーション（日本人駐在員、ベトナム人技術マネージャー、外部アドバイザー等との連携）

・ 既存ビルの設備投資・中長期修繕計画における日本本社へのレポートニング

(不定期業務)

・ベトナム及び諸外国の新規投資案件に対する技術デューデリジェンスに関連した業務やプロジェクト監理、日本本社へのレポートニング

※基本的には、1年間の契約になりますが、パフォーマンスに応じて契約更新有

【給与】

月額3000~5000USD(GROSS)\*経験・能力により応相談

【福利厚生】

労働許可書、レジデンスカード、賞与年1回(原則月給2か月分)、昇給年1回、海外健康保険、健康診断年1回、入社時の航空券、一時帰国時の往復航空券(ベトナム在住者の場合、一時帰国費用なし)、渡航前予防接種費用、通勤交通費支給

---

## Required Skills

【必須】

大卒、ゼネコン/サブコン/不動産会社の建設部門での勤務経験3年以上、英語コミュニケーション(TOEIC700点以上)、自主性がある方、基本的なPCスキル(Word/Excel/Power Point作成も一部あり)

建築系の方:意匠図全般(平面図・平面詳細図・部分詳細等)、構造図を理解できると共にその整合性も確認ができること

※オフィス・ホテル・マンション・病院・美術館等

設備系の方:電気、衛生、空調設備の図面・計算書内容が理解でき、それぞれの設備の整合性及び建築図との整合性が確認できること

※オフィス・ホテル・マンション・病院・美術館等

【歓迎】

海外でのビル建設のプロジェクトマネジメント経験、一級建築士、一級施工管理技士、設備設計一級建築士、建築設備士、一級管工事施工管理技士、一級電気工事施工管理技士、ベトナム語

---

## Company Description