



日系大手ディベロッパーでのビルマネジメント業務

◆ ご経験が活かせる ◆

Job Information

Recruiter

QUICK VIETNAM CO.,LTD.

Job ID

1477779

Industry

Property Developer, House-builder

Job Type

Contract

Location

Vietnam

Salary

6 million yen ~ 10 million yen

Work Hours

8:00~17:00

Holidays

完全週休二日制（土・日）、祝

Refreshed

February 3rd, 2025 01:00

General Requirements

Minimum Experience Level

Over 3 years

Career Level

Mid Career

Minimum English Level

Daily Conversation

Minimum Japanese Level

Native

Minimum Education Level

Bachelor's Degree

Visa Status

No permission to work in Japan required

Job Description

【仕事内容】

（ルーティン業務）

既存ビルのビルマネジメント業務に関するコーディネーション（日本人駐在員、ベトナム人技術マネージャー、外部アドバイザー等との連携）

・ 既存ビルの設備投資・中長期修繕計画における日本本社へのレポートニング

(不定期業務)

・ベトナム及び諸外国の新規投資案件に対する技術デューデリジェンスに関連した業務やプロジェクト監理、日本本社へのレポート

※基本的には、1年間の契約になりますが、パフォーマンスに応じて契約更新有

【給与】

月額3000~5000USD(GROSS)*経験・能力により応相談

【福利厚生】

労働許可書、レジデンスカード、賞与年1回(原則月給2か月分)、昇給年1回、海外健康保険、健康診断年1回、入社時の航空券、一時帰国時の往復航空券(ベトナム在住者の場合、一時帰国費用なし)、渡航前予防接種費用、通勤交通費支給

Required Skills

【必須】

大卒、ゼネコン/サブコン/不動産会社の建設部門での勤務経験3年以上、英語コミュニケーション(TOEIC700点以上)、自主性がある方、基本的なPCスキル(Word/Excel/Power Point作成も一部あり)

建築系の方:意匠図全般(平面図・平面詳細図・部分詳細等)、構造図を理解できると共にその整合性も確認ができること

※オフィス・ホテル・マンション・病院・美術館等

設備系の方:電気、衛生、空調設備の図面・計算書内容が理解でき、それぞれの設備の整合性及び建築図との整合性が確認できること

※オフィス・ホテル・マンション・病院・美術館等

【歓迎】

海外でのビル建設のプロジェクトマネジメント経験、一級建築士、一級施工管理技士、設備設計一級建築士、建築設備士、一級管工事施工管理技士、一級電気工事施工管理技士、ベトナム語

Company Description