

# CBRE

Project Manager【オフィス移転・内装改修/データセンター・研究施設におけるFM】/CBREグループ

米国本社 世界最大の不動産サービスおよび投資顧問会社/CBREグループ

## Job Information

### Hiring Company

CBRE CM Solutions K.K.

### Job ID

1475894

### Industry

Real Estate Brokerage, Management

### Company Type

Large Company (more than 300 employees) - International Company

### Job Type

Permanent Full-time

### Location

Tokyo - 23 Wards, Chiyoda-ku

### Train Description

Marunouchi Line, Tokyo Station

### Salary

5 million yen ~ 7.5 million yen

### Work Hours

9:00~17:30

### Holidays

完全週休2日制（土日）、祝日 ※工事立ち合いなどで出勤の際は代休を取得いただきます。

### Refreshed

November 21st, 2024 04:00

## General Requirements

### Minimum Experience Level

Over 3 years

### Career Level

Mid Career

### Minimum English Level

Business Level

### Minimum Japanese Level

Native

### Minimum Education Level

Bachelor's Degree

### Visa Status

Permission to work in Japan required

## Job Description

### ＜募集要項＞

◆国内及び外資系企業を対象としたデータセンター、工場、研究施設、オフィスといった施設の新設・移転・構築などの

プロジェクト管理。

- ◆クライアント先施設のバリューアップにあわせてプロジェクトを担当。
- ◆最近ではデータセンターの増加やDX推進に伴う新規設備導入に伴うレイアウト変更など
- ◆米国本社、世界最大の不動産カンパニー CBREのグループ会社。

---

ポジション：**Project Manager**

クライアント先施設の改修工事、移転、新規設備導入などに伴うプロジェクトマネジメント全般をご担当いただきます。

主な業務内容は以下の通り

- プロジェクト計画（オフィス内装、移転、改修工事における計画の企画立案）
- 予算策定、予算コントロール
- 作業計画の検討、スケジュール調整・管理
- 品質、リスクに関するマネジメント
- 契約関連業務 など

【対象アセット】

データセンター、工場、研究施設、オフィス、物流施設、商業施設など

---

雇用形態

正社員（試用期間6か月）

※労働条件は本採用と同じです。

給与

年俸制500万円～750万円程度

【昇給】年1回

【賞与】年1回

【年収例】

970万円／1級管工事施工管理技士（年俸同額）

1100万円／1級電気施工管理技士（年俸同額）

勤務地

本社 東京都千代田区丸の内二丁目1番1号 明治安田生命ビル17階

最寄り駅 丸の内線 東京駅、千代田線 二重橋前駅

就業時間

9:00～17:30(休憩時間 1時間00分)

※残業時間：月平均30時間以下

休日・休暇

完全週休2日制（土日祝）

※工事立ち合いなどで出勤の際は代休を取得いただきます。

【有給休暇】10日

【休暇制度】年末年始休暇、慶弔休暇

待遇・福利厚生

【保険制度】健康保険/厚生年金/雇用保険/労災保険

交通費支給/退職金制度/確定拠出型年金制度/リロクラブ/研修制度（職種別・階層別研修）

---

## Required Skills

応募必要条件

- 大学卒業以上
- 不動産、建築、設備管理などの業務経験が最低4年以上
- 下記いずれかの資格取得者
  - ・電気工事士（1種）
  - ・電気通信主任技術者

歓迎条件

- LEED評価システムやPMPの業務経験者
- 

## Company Description