



**N.S.L. CONSTRUCTION CO.,LTD**  
BUILDING TRUST WITH EACH PROJECT

【プロジェクトマネージャー】 建築施工管理 / Architecture Engineer | 海外勤務の仕事を求める方大歓迎！

◆ バンコク勤務 ◆ 日本人も多数在籍でご安心して就業可能です ◆ 福利厚生充実

## Job Information

### Hiring Company

N.S.L. Construction Co.,Ltd.

### Job ID

1251658

### Industry

Civil Engineering and Construction

### Company Type

International Company

### Non-Japanese Ratio

Majority Non-Japanese

### Job Type

Permanent Full-time

### Location

Thailand, Bangkok

### Salary

Negotiable, based on experience

### Work Hours

8 am - 5 pm

### Refreshed

February 25th, 2025 07:00

## General Requirements

### Minimum Experience Level

Over 6 years

### Career Level

Mid Career

### Minimum English Level

Daily Conversation

### Minimum Japanese Level

Native

### Minimum Education Level

Bachelor's Degree

### Visa Status

No permission to work in Japan required

## Job Description

### ● Content of work ●

We are responsible for construction management such as new construction, expansion, renovation construction etc. of Japanese plant which we ordered primarily by design and construction, coordinating with reporting to the building, reporting, communication with Thai staff, QCDS (quality, cost, construction period, Safety) are managed.

● **簡単なお仕事の流れ** ●

営業・設計担当者との打ち合わせ

↓

施工計画書の作成、施工図の作製

↓

積算、予算書の作成

↓

仮設準備作業、施工許可申請認可後着工～竣工

● **Easy flow of work** ●

Meeting with sales and design staff

↓

Preparation of construction plan, construction drawing

↓

Accumulation, creation of budget documents

↓

Temporary preparatory work, construction approval application approved construction completed

● **福利厚生** ●

- 会社用の携帯電話、パソコン提供
- 現場訪問の際は、社有車と運転手提供
- 社会保険加入
- ビザサポートあり

● **就業時間・休日** ●

- 就業時間：午前8時～午後5時（月～土）※土曜日は隔週勤務
- 休暇：6日/年
- 個人休暇：15日/年
- 病暇：30日/年
- ※タイの公休日は年間約15日/年程度です。

● **元日系大手ゼネコン出身者を含む日本人5名が在籍しています！** ●

タイでの日系工場、倉庫及び商業用店舗の建設設計から施工までの一貫体制を持っている地元総合建設会社です。タイのゼネコンですが、80%が日系顧客のプロジェクトです。元日系大手ゼネコン出身者を含む日本人5名が在籍しています。確実に育ってきているタイ人技術者に、貴殿の貴重な技術を、熱意を持ってご指導頂ける方をお待ち致しております。

● **当社で働く魅力はここ！** ●

1. シニア歓迎！経験豊富な方を求めています！
2. 日本人も多数在籍！タイのローカル会社ですが安心して就業可能です！
3. 語学力は最低限でOK！

## Required Skills

● **応募資格・条件** ●

- 日本一級建築士または日本一級施工管理技士
- 工場・倉庫・物流建物の設計または施工有経験者優待
- 英語またはタイ語ができる方、海外経験のある方優待
- 歓迎するネイティブ言語：日本語ネイティブ
- 歓迎する求職者属性：シニア
- 勤務開始日：できるだけ速やかに

● **Qualification** ●

- Japan first-class architect or Japanese first-class building and construction engineer
- Whether you can speak English or Thai, have experience overseas
- Welcoming native language: Japanese native
- Welcome Candidate Attributes: senior
- Attention information of recruiting: 5 Japanese nationals including original Japanese general contractor
- Work start date: as soon as possible

## Company Description

私たち、N.S.L. Construction Co., Ltd. は、1998年総合建設業としてタイのバンコクで創立致しました。創業以来、当社は、日系企業のお客様を中心に、100件を超えるプロジェクトに貢献する企業に育つことが出来ました。

これもひとえに皆様方の格別なるご支援・ご鞭撻の賜物と、従業員一同、心より感謝申し上げます。タイは、日本企業ばかりでなく欧米企業にとっても、極めて重要な世界戦略上の重要な拠点を言えます。

2016年1月AEC発足後は、ますますその重要性を増しております。

N.S.L.は、これからも、感謝の心を忘れず、人材育成と技術の強化に取組み、お客様のニーズに応えるべく、全社員一丸となって、更に進化した総合建設企業へと進んでいく所存であります。

N.S.L. Construction Co., Ltd. is a Thai General Contractor, mainly doing the civil, M&E work and construction processes to build steel structures, building factories and warehouses . N.S.L. Construction Co., Ltd. was established aiming to provide higher quality factory building construction to meet new demand of Japanese, American and European Companies to expand their business in Thailand.

With our services, we take care of the whole turnkey-processes or EPC: Engineering Procurement & Construction. This starts with feasibility or a construction design, Construction permit applying and our journey ends where the customer wants us to build.

#### **SERVICES**

We are Thai General Contractor providing services comprehensive design-build solutions to the industrial, commercial and manufacturing industries. The company has the in-house capabilities to develop a project from construction concept design, Construction permit applying through construction processes until completion. We guarantee one-stop-services!